



CONDOMÍNIO SOLAR DA SERRA

Administração 2025/2026

Síndica: Maria do Socorro Mendes Gomes-Nina//Subsídica: Silvana Lago Meireles
Subsídico Etapa 1: Denilson Freire Rodrigues// Subsídico Etapa 2: Aparecido Francisco de Barros
Subsídico Etapa 3: Antônio Carlos de Ávila

EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Nos termos do artigo 1.350 do Código Civil Brasileiro e do artigo 24 da Lei nº 4.591, de 16 de dezembro de 1964, a Síndica do Condomínio Rural Solar da Serra, no uso de suas atribuições e na forma convencional, CONVOCA os(as) senhores(as) Condôminos(as) para participarem da ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA – AGE, a realizar-se no dia 31 de maio de 2026, com início às 09h00 em primeira convocação e às 09h30 em segunda e última convocação.

A assembleia ocorrerá de forma presencial, no Clube do Condomínio, localizado na Quadra I, Lote 15, Jardim Botânico, Brasília/DF, para deliberarem, por maioria dos votos dos presentes, sobre os seguintes itens da pauta:

- 1- Apresentação das contas referentes ao exercício de 2025;
 - 2- Deliberação sobre a proposta orçamentária para o exercício de 2026, incluindo definição dos valores da taxa ordinária condominial;
 - 3- Deliberação sobre implantação/adequações do sistema de videomonitoramento;
 - 4- Deliberação acerca da instalação de placas de endereçamento no condomínio;
 - 5- Homologação da seleção da empresa gerenciadora/fiscalizadora das obras de infraestrutura;
 - 6- Aprovação da utilização de recursos da taxa extra para a elaboração dos orçamentos dos projetos complementares:
 - 6.1 Central de Reservação;
 - 6.2 Drenagem para trechos de ruas não pavimentadas com rede existente;
 - 6.3 Autorização para a continuidade da consultoria jurídica para apoio às contratações das obras de infraestrutura.
- ✓ O condômino que se fizer representar por procuração, deverá reconhecer firma do documento em cartório ou utilizar assinatura eletrônica.
 - ✓ Condôminos inadimplentes **não** poderão exercer direito de voto.

Brasília/DF, 21 de maio de 2026.

MARIA DO SOCORRO M. GOMES

Síndica

CNPJ: 37.138.013/0001-31

End.: Cond. Solar da Serra Quadra I Lote 15 Jardim Botânico Brasília/DF CEP: 71.680-350

E-mail: atendimento@solardaserradf.com.br

Telefones: (61) 98602-1543 // (61) 98602-1542