



CONDOMÍNIO SOLAR DA SERRA

Administração 2025/2026

Síndica: Maria do Socorro Mendes Gomes-Nina//Subsídica: Silvana Lago Meireles
Subsídico Etapa 1: Denilson Freire Rodrigues// Subsídico Etapa 2: Aparecido Francisco de Barros
Subsídica Etapa 3: Antônio Carlos de Ávila

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DO ANO DE 2025

Modalidade presencial

Nos termos do artigo 1.350 do Código Civil brasileiro e do artigo 24 da Lei n. 4.591, de 16 de dezembro de 1964, a Síndica do Condomínio Rural Solar da Serra, no uso de suas atribuições e na forma convencional, CONVOCA os(as) senhores(as) Condôminos(as) a participarem da ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA – AGE do ano de 2025 a realizar-se no dia 08 de junho de 2025, com início às 09h em primeira convocação e às 09h30m em segunda e última convocação, que se dará de modo presencial no Clube do Condomínio, localizado na Quadra I, Lote 15, Jardim Botânico, Brasília/DF, para deliberarem, por maioria de voto dos presentes, sobre os seguintes itens em pauta:

- 1- Informe sobre Prestação de contas 2024;
- 2- Autorização de recursos da taxa extra para pagamento da orçamentação das obras de infraestrutura;
- 3- Homologação da composição do GT para o Planejamento das Obras;
- 4- Apresentação de novo cronograma para a Nova Convenção;
- 5- Autorização para instalação de usina de energia fotovoltaica;
- 6- Aprovação do uso de unidades residenciais para aluguel temporário;
- 7- Autorização de recursos para adoção de novas estratégias para ampliação da Segurança no Condomínio;
 - Contrato de Empresa de Auditoria em Segurança;
 - Sistema de reconhecimento facial no acesso ao Solar da Serra;
 - Câmaras de videomonitoramento
 - Rede de internet para o videomonitoramento;
- 8- Autorização para contratação de auditoria forense a ser realizada nos débitos prescritos;
- 9- Assuntos Gerais.
 - ✓ O condômino que se fizer representar por procuração, deverá reconhecer firma do documento em cartório ou utilizar assinatura eletrônica.
 - ✓ Condôminos em atraso nos pagamentos **não** poderão exercer direito de voto;

Brasília/DF, 28 de maio de 2025.

MARIA DO SOCORRO M. GOMES
Síndica

CNPJ: 37.138.013/0001-31

End.: Cond. Solar da Serra Quadra I Lote 15 Jardim Botânico Brasília/DF CEP: 71.680-350

E-mail: atendimento@solardaserradf.com.br

Telefones: (61) 98602-1543 // (61) 98602-1542